2020年工作总结

基建处 陈子辛

一年来，在学校党委、校行政的正确领导和指导下、在部门领导同事们的支持帮助下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，围绕学校重点工作，真抓实干，圆满完成了各项工作任务，现从以下几方面汇报个人本年度的工作内容：

一、强化学习，提高理论水平

认真学习习近平新时代中国特色社会主义重要讲话和党的十九届五中全会精神。深刻领会党的十九届五中全会是站在“两个一百年”奋斗目标的历史交汇点上召开的一次重要会议，为全面建设社会主义现代化国家把方向、定目标、绘蓝图、指路径，彰显了一以贯之的人民立场，体现了高远务实的发展战略，凝聚了治国理政的中国智慧，为第二个百年奋斗新征程开好局、起好步提供了根本遵循。深刻理解国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标，充分诠释了把人民利益摆在至高无上地位的深刻内涵，充分彰显了我国独特的政治优势、制度优势和发展优势。

积极学习党章党规、坚持读原著、学原文、悟原理，做到学深悟透，推动日常工作。积极参加党支部、党总支的政治学习及实践活动，自觉撰写学习笔记、心得体会，不断增强理论知识和思想自觉性。牢固树立“四个意识”，坚持“四个自信”，做到“四个服从”、“两个维护”，从思想上、政治上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。

二、履行岗位职责，完成各项日常工作

（一）《校园总体规划修编》项目。按照山东省教育厅对高校校园总体规划修编工作要求，疫情防控期间完成《修编》项目合同的签订。经基础调研征集、资料收集、汇总并结合学校一流学科和高水平中医药大学建设的目标，在6月底形成了《修编》方案的初稿。7月完成初审，9月初对《修编》方案（二稿）进行了论证。在10、11月，多次组织对《修编》方案进行修改、补充完善，最终在12月初形成了《修编》成稿，待学校党委会通过后报山东省教育厅审核。

（二）制定《山东中医药大学基建项目管理办法》。对现有规章制度进行梳理，结合学校实际，并征求相关部门单位的意见后，制订出台了《山东中医药大学基建项目管理办法》。通过不断总结基本建设工作经验，进一步完善、深化了基本建设的规章制度，规范了学校的基本建设活动。

（三）新建公共教学楼工程质量获奖。长清校区新建公共教学楼项目，经济南市建筑业协会初审、现场复查、评审，获得济南市建筑工程质量最高奖“泉城杯”。通过抓细节、抓落实，不断总结经验，最终精细管理出成效，为我校教学科研工作提供了安全、高质量的建设保障！

（四）合同签订

完成了长清校区公共教学楼项目及其配套工程项目网上合同会签流程并签订合同三项，合同金额：256.973741万元。

（五）款项支付

**1.支付工程款。**支付公共教学楼项目及其配套工程项目进度款2笔，计223.26万元；尾款（质保金）6笔，计280.09万元。

**2.缴纳配套费。**按照济南市相关部门文件要求，缴纳新校区建设工程一期城市建设综合配套费一笔，500万元。

**3.退付质保金。**办理公共教学楼室外配套玻璃幕门等项目的质保金退付手续3笔，计5.89万元。

全年共支付款项12笔，计1009.24万元。

（六）档案管理工作。

**1.整理、移交档案。整理归档移交了2019年基建档案。**

**2.整理自由档案室。**对库房内堆放的备用图册资料进行了整理、分类、上架，目前已分类整理30余项，50余册。对建筑物电子版图纸进行光盘刻录、装盒并上架保存，现已完成了总量的40%。

通过以上的工作，在实验室、药植园装修、改造，图书馆、博物馆中央空调检修及住建部门抗震性能普查等资料查询中发挥了积极作用！真正做到了“有档可查、有档可看”、“有档可用”，提高了现存档案资料的利用率。

（七）材料报送工作

完成了《山东中医药大学年鉴》（2019卷）的撰写，基建处新网站的设计改版工作，离任审计的材料报送报审整改工作《学校十四五校园规划》中校园建设部分的撰写，2021年项目库申报、财务预算申报工作，高等教育质量监控填报、高基报表的填报，省级文明校园复查中校园建设部分的撰写，疫情防控数据的日报表工作。

（八）协助工作。

**1.宿舍自来水一户一表改造工作。**在做好疫情防控工作的同时，对未递交房屋资料、未缴纳改造费用的住户，多次登门拜访登记信息、宣讲改造方案；对不在家的住户，逐一电话联系、短信通知，确保不少一户、不漏一户。工作中克服了部分住户的不配合、不理解，甚至是“小字报”诬告。

目前，二宿舍住户100%缴费，室外施工完毕，入户施工改造完成了70%以上；一宿舍住户80%已缴费，室外施工完毕，现开始入户施工。

根据服务工作的特点，将宿舍区的住户信息、住房资料整理建档，方便了资料调阅及办理其他事项的便利。

**2.招标工作。**配合完成新建生物安全动物实验楼等建设项目的可研报告的招标等工作。

**3.校园消防安全工作。**按照学校校园消防安全隐患专项整改工作的安排，配合查找新校区建筑消防资料，依法完善手续，消除校园消防安全隐患。

**4.公共教学楼项目财务决算审计工作。**配合相关部门做好财务决算审计所需的文件资料、图纸资料。

**5.缴纳新校区配套费。**按照济南市相关部门的通知要求，基建处依照程序逐步推进缴费工作。

**6.水土保持工作整改。按照**山东省水利厅关于建设项目水土保持检查的通知，及时通报相关部门、排查检查内容、制定工作方案，现正积极推进中。

三、加强作风建设，保持廉洁自律

工作严谨务实，敢于担当作为。始终坚持廉洁自律和职业操守，提高政治站位，时刻保持政治上清醒和行动上的自觉，认真学习《中国共产党纪律处分条例》，严格遵守党员廉洁自律准则，坚决贯彻落实中央“八项规定”精神和学校的各项规章制度，不断改进工作作风，加强自我约束，增强拒腐防变能力、廉洁勤政意识，干干净净做事、清清白白做人，坚持底线，不越红线。

四、存在的不足及努力的方向

因忙于日常事务，理论知识及业务水平的学习，系统性不够。工作上还存在完美主义，工作效率容易受到影响；工作上有急躁情绪，工作交流不够热心。

我将以争先创优第三届“三笑服务”活动为契机，解放思想、凝心聚力，树立全局意识。业务上向书本、向老同志学习，坚持边干边学、边学边干，不断提升自己的政治思想觉悟，提高服务师生员工、服务学校中心工作的能力和水平。

在新的一年，我将充分发挥党员模范带头作用，修正缺点不足，以更加奋发有为的精神状态投入本职工作中，为学校一流学科和高水平中医药大学建设贡献力量。

2020年12月12日